☑ จ.ห.
☐ กง.บล.
☐ กง.สส.
☐ กง.กม.
☐ กง.กง.

2904 สสจ. ปัตตานี
รับที่ 7403
วันที่ 17 ก.ย. 2564
เวลา 9.27 น.

ที่ ปน ๐๐๒๒/ว ๑๘๓๕๑

ศาลากลางจังหวัดปัตตานี
ถนนเดชา ปน ๙๔๐๐๐

๑๖ กันยายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์เผยแพร่และประชาสัมพันธ์การใช้งานระบบตรวจสอบผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และ LINE Application

เรียน ท้องถิ่นจังหวัดปัตตานี

สิ่งที่ส่งมาด้วย วิธีการใช้งานระบบตรวจสอบผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน จำนวน ๓ แผ่น

ด้วยกรมโยธาธิการและผังเมือง ได้จัดทำระบบตรวจสอบผังการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อให้บริการเผยแพร่ข้อมูลผังเมืองทั่วประเทศ ในรูปแบบออนไลน์ ผ่านเว็บไซต์ และแอปพลิเคชันบนอุปกรณ์สื่อสารแบบพกพา ซึ่งผู้ใช้งานสามารถสืบค้น ตรวจสอบข้อมูลแผนผังและรายละเอียดข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองในพื้นที่ได้ ผ่านเว็บไซต์ http://plludds.dpt.go.th หรือผ่านแอปพลิเคชัน Landuse plan ทั้งในระบบปฏิบัติการ Android และ iOS รวมทั้งได้จัดทำช่องทางการประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสาร และงานบริการสำคัญ ผ่าน LINE Official Account ของกรมโยธาธิการและผังเมืองชื่อ DPT Information เพื่อยกระดับงานบริการประชาชนให้เกิดความสะดวก รวดเร็ว และมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

ในการนี้ จังหวัดปัตตานี จึงขอความอนุเคราะห์หน่วยงานของท่านเผยแพร่และประชาสัมพันธ์การใช้งาน "ระบบตรวจสอบผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน" ผ่านเว็บไซต์ และ "แอปพลิเคชัน Landuse Plan" รวมทั้งช่องทางการประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารของกรมโยธาธิการและผังเมืองผ่าน LINE Official Account "DPT Information" ในช่องทางและรูปแบบต่าง ๆ เพื่อให้เกิดการใช้งานอย่างแพร่หลาย ดังรายละเอียดวิธีการติดตั้งและใช้งานระบบตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สำหรับอำเภอขอให้แจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ด้วย

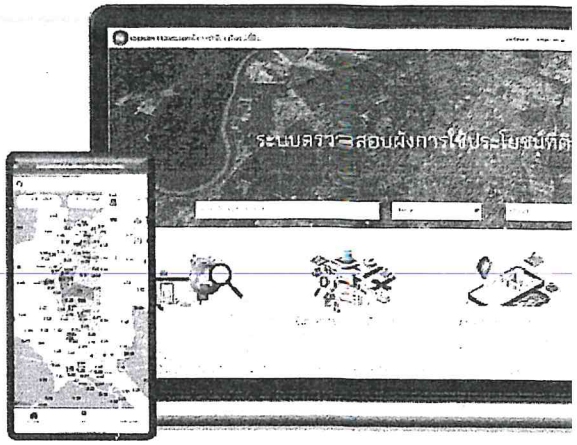
จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิติ วิวัฒน์วานิช)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปัตตานี
โทร./โทรสาร ๐-๗๓๓๓-๖๑๐๔
สป.มท. ๗๔๗๕๓

ระบบตรวจสอบผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน (LANDUSE PLAN)



ให้บริการเผยแพร่ข้อมูลแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ผังเมืองทั่วประเทศ ในรูปแบบออนไลน์ โดยสามารถสืบค้น ตรวจสอบข้อมูลแผนผังและรายละเอียดข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน และข้อกำหนดควบคุมการก่อสร้างอาคารในรายพื้นที่ ได้ทั้งผ่านแอปพลิเคชันบนอุปกรณ์สื่อสารและเว็บไซต์

1. การใช้งาน Landuse Plan ผ่านเว็บไซต์



- เข้าใช้งานผ่าน plludds.dpt.go.th
- ค้นหาผังเมืองที่ต้องการ ผ่านคำค้น ได้แก่ ชื่อผัง จังหวัด หรือประเภทผัง
- ระบุตำแหน่งบนแผนผัง ในบริเวณที่ต้องการสอบถามรายละเอียดข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน
- เลือกดูรายละเอียดข้อกำหนด

2. การใช้งาน Landuse Plan บนแอปพลิเคชัน

- ดาวน์โหลดและติดตั้ง Landuse Plan จาก App Store หรือ Play Store
- ค้นหาผังเมืองจากการระบุตำแหน่งในแผนที่ หรือสืบค้นจากแถบค้นหา
- แตะหรือกดค้างในบริเวณที่ต้องการสอบถามรายละเอียดข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน
- เลือกดูรายละเอียดข้อกำหนด

Landuse Plan

สแกนเพื่อดาวโหลดแอปพลิเคชัน

ระบบ **Android**

3. Line OA กรมโยธาธิการและผังเมือง

- ประชาสัมพันธ์ข้อมูล ข่าวสาร และงานบริการของกรมโยธาธิการและผังเมือง
- ติดต่อ-สอบถามข้อมูลด้านการผังเมือง พัฒนาเมือง การอาคาร และบริการด้านช่าง
- เพิ่มเพื่อนได้ โดยสแกน QR code หรือพิมพ์ค้นหา "@dpt.go.th" ใน LINE Application

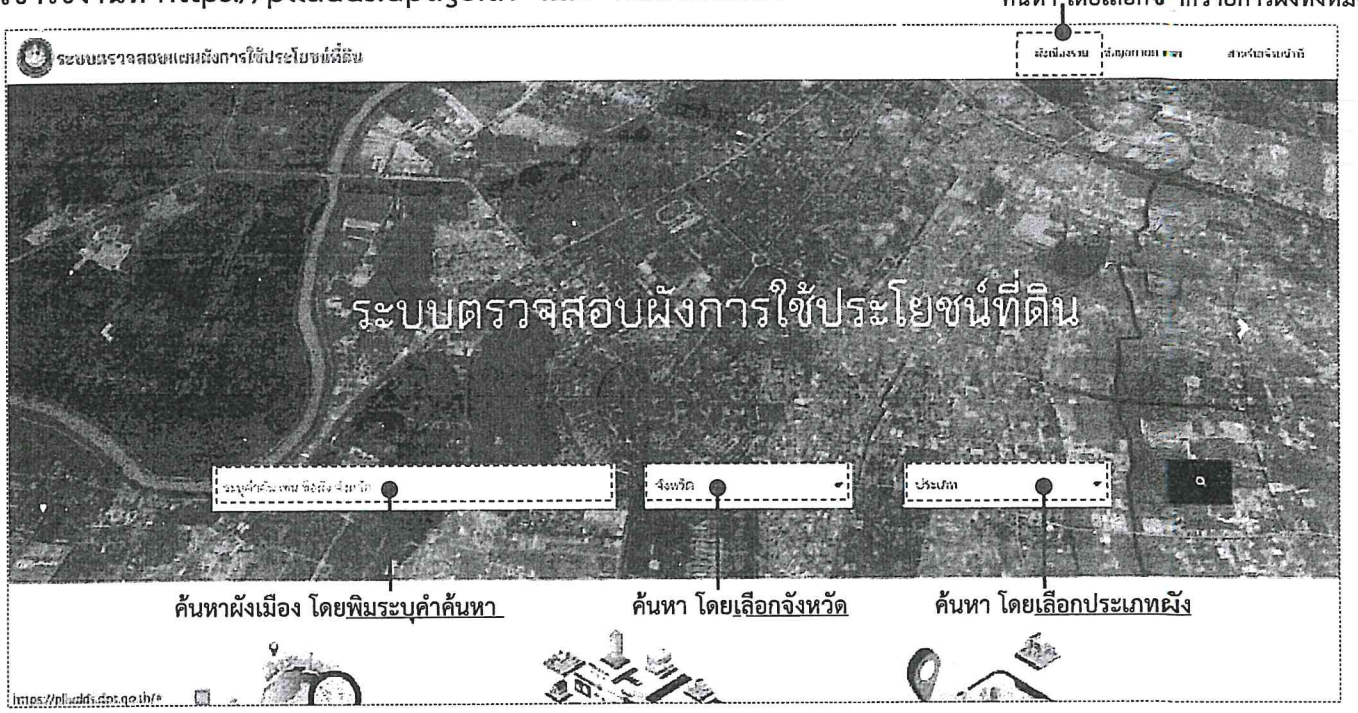


สแกนเพิ่มเพื่อน

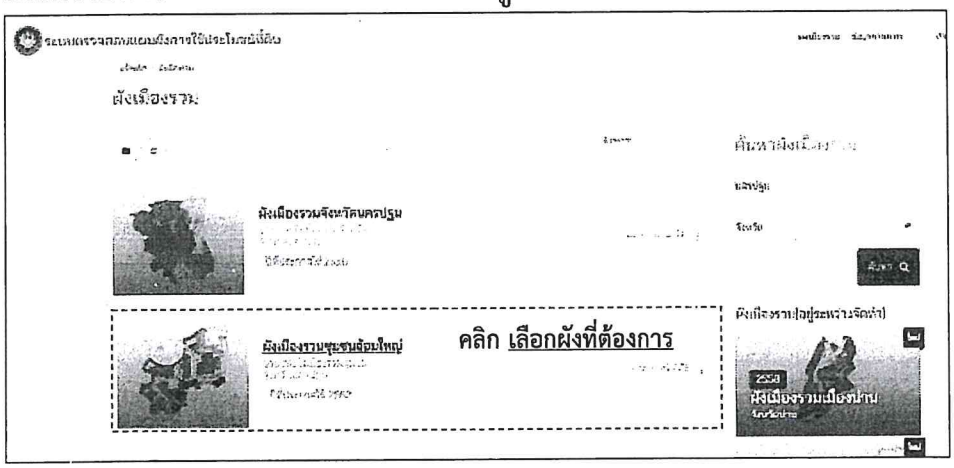
LINE OA

1 วิธีใช้งานระบบ Landuse Plan ผ่านเว็บไซต์

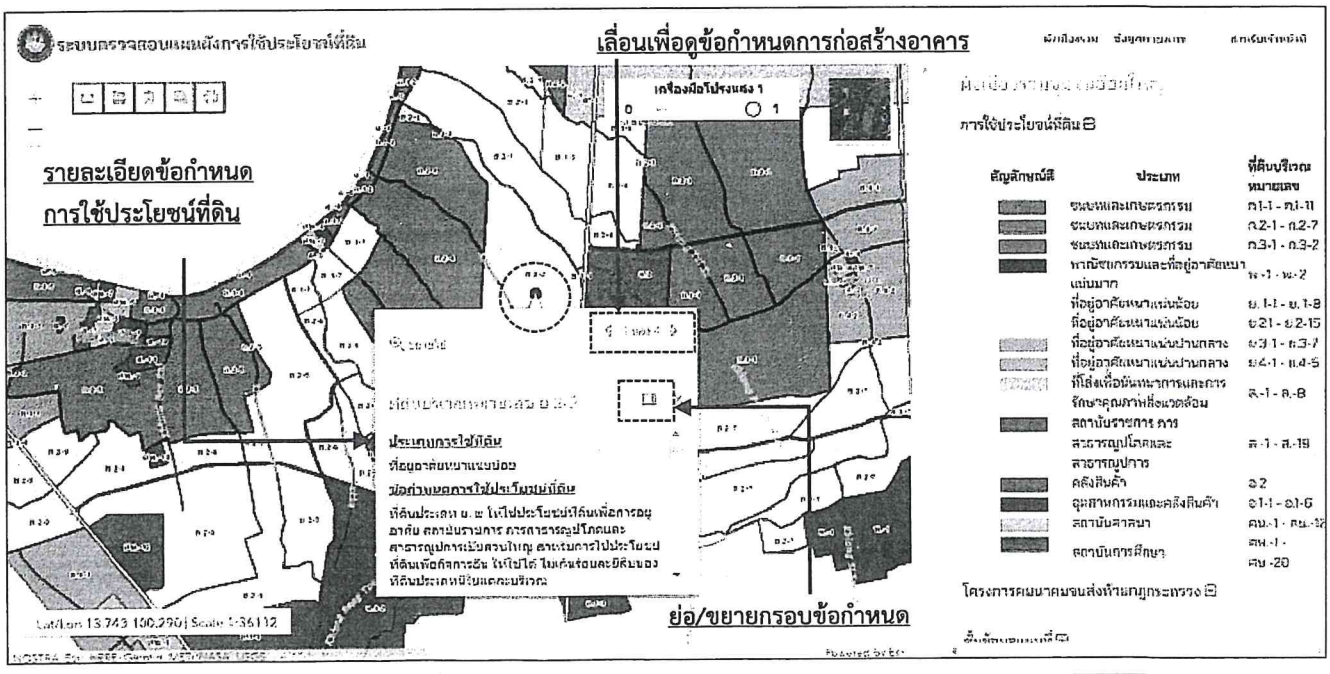
1. เข้าใช้งานที่ https://plludds.dpt.go.th และ ค้นหาผังเมือง



2. เลือกรายการผังที่ต้องการ ตรวจสอบข้อมูล



3. คลิกระบุตำแหน่งในแผนผัง เพื่อตรวจสอบข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินและข้อกำหนดการก่อสร้างอาคาร



2 วิธีใช้งานระบบ Landuse Plan บนแอปพลิเคชัน

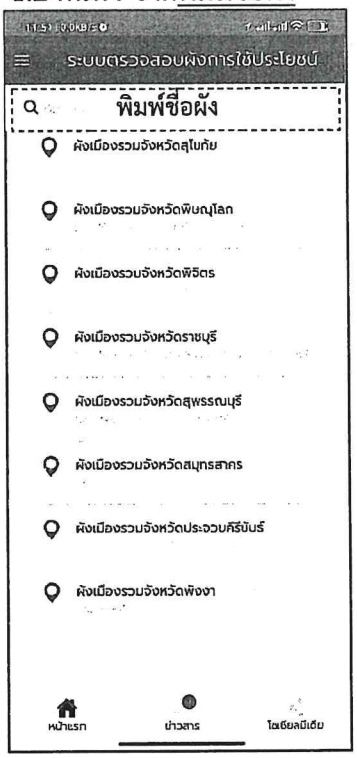
Android

1. ค้นหาผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน ทำได้ 3 วิธี ดังนี้

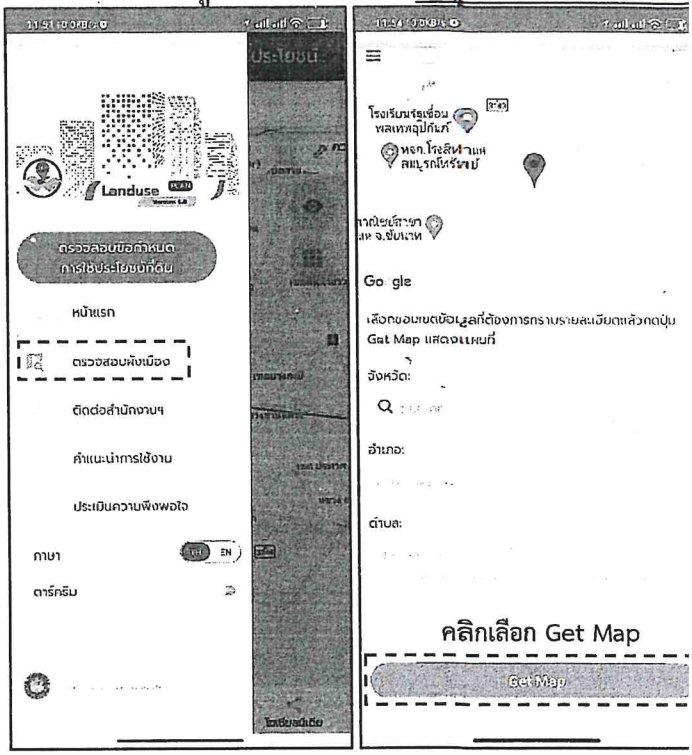
1.1 ค้นหา จากตำแหน่งแผนที่



1.2 ค้นหา จากพิมพ์ชื่อผัง

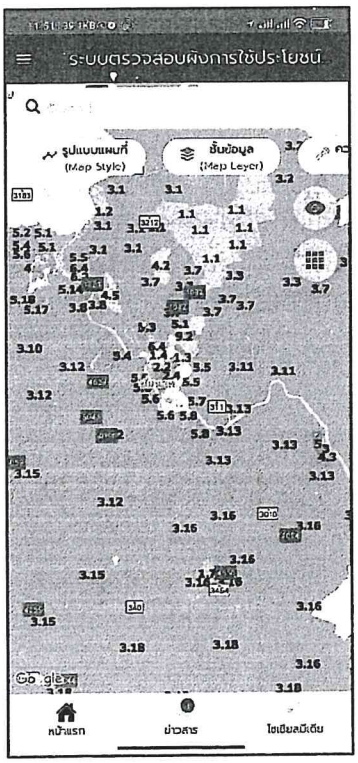


1.3 ค้นหา จากเมนูตรวจสอบผังเมือง ระบุ จังหวัด อำเภอ ตำบ



2. สอบถามการใช้ประโยชน์ที่ดิน

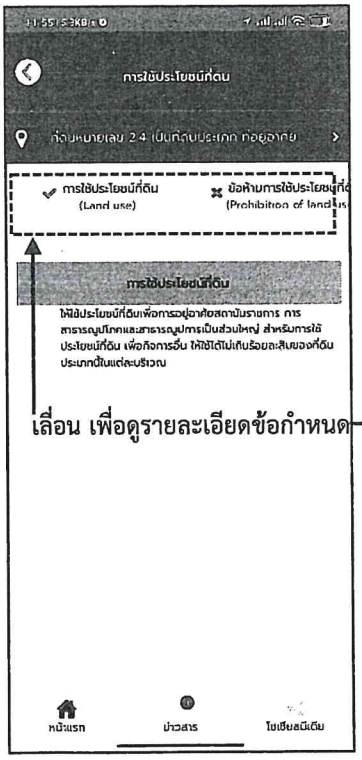
2.1 หลังจากค้นหาผังแล้ว จะแสดงแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน



2.2 กด/แตะค้างบริเวณต้องการสอบถามการใช้ประโยชน์ที่ดิน



2.3 กรอบแสดงรายละเอียดข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน



2.4 แสดงรายละเอียดข้อกำหนดการก่อสร้างอาคาร/ควบคุมอาคา

